

BIJLAGE - WACHTKAMEROVEREENKOMST

Ondergetekenden:

1. Stichting Natuurstad Rotterdam, gevestigd te 3084 RV Rotterdam aan de Brammertstraat 10, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam> in de functie van <functie>, hierna verder te noemen: Opdrachtgever,

en

2. <naam Onderneming>, gevestigd aan de <straatnaam + nummer> te <plaatsnaam> en ingeschreven in het handelsregister onder KvK nummer: <nummer>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam> in de functie van <functie>, hierna verder te noemen: Wachtkamerpartij,

hierna gezamenlijk te noemen 'Partijen';

Nemen in aanmerking dat:

- A. Opdrachtgever een raamovereenkomst met twee Opdrachtnemers wenst te sluiten voor het planmatig onderhoud van de locaties van Natuurstad, waarbij met één Opdrachtnemer tevens een raamovereenkomst wordt gesloten als primaire partner voor het dagelijks onderhoud;
- B. Opdrachtgever hiertoe een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven.
- C. Wachtkamerpartij op grond van zijn Inschrijving als derde in rang is geëindigd.
- D. Opdrachtgever de Opdracht gegund heeft aan <naam winnaars aanbesteding> met ontbindende voorwaarden bij niet presteren. De ingangsdatum van de raamovereenkomst is <ingangsdatum>.
- E. Opdrachtgever voor het geval dat de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 1, eerste lid, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de Opdracht uit te laten voeren door de Partij die als derde in rang is geëindigd (Wachtkamerpartij).
- F. Deze wachtkamerovereenkomst niet van Wachtkamerpartij vergt dat deze gedurende de looptijd van deze wachtkamerovereenkomst personeel en/of middelen anderszins exclusief voor Opdrachtgever ter beschikking houdt, in afwachting van een eventuele activatie van deze wachtkamerovereenkomst en dat dienovereenkomstig Opdrachtgever Wachtkamerpartij te allen tijde een redelijke termijn zal geven om tot start van de uitvoering van de Opdracht over te gaan en Opdrachtgever tevens geen uitvoering van deze wachtkamerovereenkomst, althans de Opdracht als gevolg van het activeren van deze wachtkamerovereenkomst, door Wachtkamerpartij zal verlangen als Wachtkamerpartij schriftelijk kenbaar maakt zwaarwegende redenen te hebben om niet alsnog tot uitvoering van de Opdracht over te gaan, mits deze zwaarwegende redenen aan de zijde van Wachtkamerpartij niet kennelijk onredelijk als zijnde zwaarwegend worden gekwalificeerd door Opdrachtgever.
- G. Partijen tegen deze achtergrond onderhavige wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Inwerkingtreding

1. Opdrachtgever heeft het recht om de raamovereenkomst met <naam winnaars aanbesteding> tussentijds te beëindigen in de gevallen beschreven - en onder de voorwaarden zoals opgenomen in de raamovereenkomst.

2. Wachtkamerpartij doet zijn Inschrijving gedurende de eerste 24 maanden na de ingangsdatum van de raamovereenkomst gestand. Na deze 24 maanden kan Wachtkamerpartij de gestanddoeningstermijn van zijn Inschrijving verlengen voor de resterende duur van raamovereenkomst.
3. De op grond van de Aanbestedingsstukken toegestane en overeengekomen indexering mag overeenkomstig het daarover bepaalde worden doorgevoerd.
4. Eventuele kostenstijgingen die niet uitdrukkelijk zijn genoemd in de Aanbestedingsstukken komen volledig voor rekening van Wachtkamerpartij zonder enige vorm van compensatie.
5. Wachtkamerpartij is in beginsel bereid om deze wachtkamerovereenkomst en aldus alsnog de Overeenkomst aan te gaan en de Opdracht gedurende de in artikel 2 bepaalde termijn uit te voeren zodra Opdrachtgever dit wenst, waarbij Partijen het hierboven onder F. overwogene in acht nemen.
6. Alvorens Opdrachtgever, op basis van deze wachtkamerovereenkomst, een nieuwe Overeenkomst sluit met Wachtkamerpartij, dient Wachtkamerpartij de Verificatiedocumenten te verstrekken zoals vereist in de Aanbestedingsstukken ten tijde van de aanbesteding. Indien de Verificatiedocumenten niet voldoen aan de gestelde eisen bij de aanbesteding, zal er geen Overeenkomst worden gesloten met Wachtkamerpartij.
7. Indien er van de wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt een nieuwe raamovereenkomst opgesteld, gelijk aan de originele raamovereenkomst, voor de resterende duur van de (oorspronkelijke) contractperiode.
8. Indien de wachtkamer wordt ingeroepen, blijft het dagelijks onderhoud bij de Opdrachtnemer waaraan dit gegund is. Indien de Overeenkomst van de eerste Opdrachtnemer die het dagelijks onderhoud gegund heeft gekregen echter wordt ontbonden, wordt wederom gekeken naar de scores op het gunningscriterium "Service dagelijks onderhoud". De Opdrachtnemer die het hoogste heeft gescoord op dit onderdeel, wordt verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud.

Artikel 2 Geldigheidsduur wachtkamerovereenkomst

1. Deze wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 72 maanden en gaat in op <startdatum Overeenkomst met de winnaars>. Gedurende de eerste 24 maanden kan ééenzijdig worden afgeroepen door Opdrachtgever. Na 24 maanden kan dit enkel wanneer beide Partijen instemmen.
2. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege na het verstrijken van de in het eerste lid genoemde periode zonder dat opzegging is vereist.

Artikel 3 Communicatie

1. Opdrachtgever en Wachtkamerpartij zullen een contactpersoon aanwijzen die tijdens de duur van deze wachtkamerovereenkomst de contacten zullen onderhouden indien hiertoe aanleiding is.

Aldus overeengekomen, getekend en in tweevoud opgemaakt:

Stichting Natuurstad Rotterdam

<Wachtkamerpartij>

Datum:

Datum:

Plaats:

Plaats:

Naam:

Naam:

Functie:

Functie:

Handtekening:

Handtekening: